



COMUNICATO STAMPA

Il Consiglio di Amministrazione approva il progetto di bilancio al 31 dicembre 2017

Milano, 15 aprile 2018

Gequity S.p.A. (“Società” o “Emittente”), quotata sul MTA di Borsa Italiana, rende noto che in data odierna il Consiglio di Amministrazione della Società ha approvato il progetto di bilancio d’esercizio e il bilancio consolidato al 31 dicembre 2017, che evidenzia i seguenti risultati.

Risultati consolidati

- Ebitda pari a -0,4 milioni di Euro (rispetto a -1,1 milioni di Euro del 31 dicembre 2016)
- Ebit pari a -0,8 milioni di Euro (rispetto a -1,7 milioni di Euro del 31 dicembre 2016)
- Risultato netto del Gruppo pari a -0,9 milioni di Euro (rispetto a -1,8 milioni di Euro dell’esercizio precedente)
- PFN pari a -1,8 milioni di Euro (rispetto a -1,6 milioni di Euro del 31 dicembre 2016)

Il Gruppo ha chiuso l’esercizio 2017 con un risultato consolidato negativo di euro 889 mila.

Il patrimonio netto consolidato è di Euro -71 mila.

Le perdite del Gruppo per l’esercizio 2017 sono state generate principalmente dai costi di gestione ordinari che non sono stati coperti da proventi tipici di attività di holding.

In particolare, nell’esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, gli Amministratori hanno svalutato le quote del Fondo Margot per Euro 154 mila.

Risultati della Capogruppo

- Ebitda pari a -0,5 milioni di Euro (rispetto a -1,1 milioni di Euro del 31 dicembre 2016)
- Risultato netto pari a -0,9 milioni di Euro (rispetto a -1,7 milioni di Euro del 31 dicembre 2016)
- PFN pari a -0,8 milioni di Euro (rispetto a -0,6 milioni di Euro del 31 dicembre 2016)

La Capogruppo Gequity ha chiuso l’esercizio 2017 con un risultato d’esercizio negativo di Euro 904 mila; il patrimonio netto è pari a Euro 54 mila.

Le perdite dell’esercizio 2017 dell’Emittente sono state generate dalle spese di gestione ordinarie della holding.

La stessa, ha anche trascorso un periodo di limitata operatività nella gestione delle partecipazioni, non traendone redditi corrispondenti.

Per quanto riguarda la valutazione delle quote del Fondo Margot, si precisa che sulla base del valore del NAV, ricevuto dalla Società di Gestione del fondo, si è provveduto alla svalutazione di Euro 154 mila.

Valutazioni in relazione alla continuità aziendale

L'evoluzione dei fatti societari, ha indotto gli Amministratori a ritenere che Gequity abbia la capacità di proseguire la propria attività nel presupposto della continuità aziendale, dove per continuità aziendale deve intendersi la capacità della Società di agire quale entità in funzionamento ed equilibrio per un arco temporale di almeno 12 mesi dalla data di redazione della presente relazione finanziaria.

L'azionista di maggioranza, HRD Italia S.r.l. (nel prosieguo anche "HRD"), ad esito dell'OPA obbligatoria totalitaria lanciata sulle azioni Gequity nel mese di ottobre 2017 e conclusasi nel mese di dicembre 2017, detiene n. 54.330.947 azioni, pari al 50,861% del capitale sociale.

Il piano di cassa e gestionale predisposto per i successivi 12 mesi, approvato dal Consiglio di Amministrazione lo scorso 5 dicembre 2017, prevede il supporto finanziario di HRD fino ad un importo massimo di Euro 1,7 milioni per garantire la continuità aziendale dell'Emittente e del Gruppo fino al mese di dicembre 2018. Tale fabbisogno è comprensivo anche della transazione con SPAC S.r.l. di Euro 0,9 milioni, la cui prima tranche di Euro 0,5 milioni è stata puntualmente versata il 31 gennaio 2018, grazie ai fondi messi a disposizione da HRD attraverso un versamento in conto futuro aumento di capitale.

Negli ultimi 6 mesi, HRD ha effettuato versamenti in conto futuro aumento di capitale per Euro 960.000 in favore dell'Emittente, in tre tranche da 300.000 euro, erogata nel corso del 2017, 500.000 euro, erogati a gennaio 2017 e 160.000 euro nel mese di aprile 2017.

Tale supporto proseguirà anche per i successivi 12 mesi. L'effetto contabile di tali versamenti è stato il rafforzamento patrimoniale di Gequity, il cui patrimonio netto si è incrementato del medesimo importo.

Si informa inoltre che, il 29 marzo 2018 il Consiglio di Amministrazione della Società ha preso atto del Piano Industriale approvato dall'azionista di maggioranza HRD Italia S.r.l., che esercita attività di direzione e coordinamento sull'Emittente e che prevede la realizzazione di un piano di sviluppo attraverso l'integrazione con le attività della stessa. Si ritiene che ciò possa consentire a Gequity di focalizzare la propria mission verso nuovi progetti, espandendosi in settori a forte componente innovativa, acquisendo così significativi vantaggi competitivi in termini di ritorni sugli investimenti. In aggiunta a quanto sopra, il Consiglio di Amministrazione si riserva di reperire nel corso del 2018 ulteriori risorse finanziarie attraverso (i) nuove sottoscrizioni del prestito obbligazionario convertibile e (ii) la cessione dell'immobile di Via Carlo Porta in Milano.

Inoltre, si ricorda che gli warrant emessi da Gequity potranno essere esercitati a partire dal 1 novembre 2018 e danno ai loro possessori il diritto di sottoscrivere nuove azioni ordinarie al prezzo di euro 0,05 ciascuna. In caso di integrale conversione dei warrant in azioni, la Società incasserebbe risorse finanziarie per Euro 6,3 milioni.

In questo scenario, il Consiglio di Amministrazione non ritiene sia necessario provvedere alla cessione delle quote del fondo immobiliare Margot che, viceversa, sarà mantenuto con l'ottica della sua migliore valorizzazione nel tempo. Infatti, la capacità finanziaria di operare nel presupposto della continuità aziendale deriva dal supporto fornito dall'azionista di maggioranza, HRD Italia S.r.l., nonché dall'esecuzione del Piano.

Evoluzione prevedibile della gestione del Gruppo

Come già menzionato il 29 marzo 2018 il Consiglio di Amministrazione della Società ha preso atto del Piano Industriale approvato dall'azionista di maggioranza HRD Italia S.r.l., che esercita attività di direzione e coordinamento sull'Emittente e che prevede la realizzazione di un piano di sviluppo attraverso l'integrazione con le attività della stessa.

Si ritiene che ciò possa consentire a Gequity di focalizzare la propria mission verso nuovi progetti, espandendosi in settori a forte componente innovativa, acquisendo così significativi vantaggi competitivi in termini di ritorni sugli investimenti.

Rischi connessi ai contenziosi cui è parte l'Emittente

Alla data di approvazione del presente progetto di bilancio, il complessivo *petitum* (inteso come l'esposizione massima cui l'Emittente potrebbe essere chiamata a rispondere nell'ambito delle vertenze legali in corso) ammonta ad un importo massimo di Euro 78.000, importo interamente coperto da appositi fondi rischi e/o posizioni debitorie iscritte in bilancio. A seguito della transazione SPAC S.r.l., il *petitum* si è ridotto sensibilmente rispetto agli anni precedenti.

Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio 2017

Si riepilogano di seguito gli eventi significativi relativi al periodo intercorrente dal 1° gennaio 2018 sino alla data della presente relazione:

Dimissioni di un consigliere

A marzo 2018, il consigliere Angelo Cardarelli ha rassegnato le proprie dimissioni per consentire alla Società di cooptare un nuovo Consigliere in possesso dei requisiti di indipendenza, così da poter costituire i comitati interni.

Cooptazione di un consigliere e istituzione Comitati Interni

In data 6 aprile 2018 viene cooptato il consigliere indipendente Fabrizio Guidoni e vengono istituiti il Comitato per la remunerazione, il Comitato controllo e rischi e il Comitato parti correlate.

Versamenti in conto futuro aumento di capitale sociale

Il socio di riferimento HRD Italia ha provveduto, in conformità con gli impegni presi e come previsto anche dal piano di cassa, a versare la liquidità necessaria al funzionamento della Società, in due tranche per 500.000 euro a gennaio 2018 e ulteriori 160.000 euro ad aprile 2018.

Principali azionisti

Si informa che l'Emittente è qualificabile come Piccola e Media Impresa ("PMI"); alla data odierna, sulla base delle comunicazioni ricevute ai sensi dell'art. 120 del TUF, l'unica partecipazione rilevante sopra la soglia del 5% è quella detenuta da HRD Italia Srl, con il 50,86%.

Comunicazione ai sensi dell'art. 114, comma 5, D. Lgs. N. 58/1998

In sostituzione degli obblighi informativi richiesti da Consob in data 19 dicembre 2007, ai sensi dell'art. 114, comma 5, del D.Lgs. n. 58/1998, l'Autorità di vigilanza in data 17 marzo 2010 ha richiesto di integrare i resoconti intermedi di gestione, le relazioni finanziarie semestrali e annuali, nonché i comunicati stampa aventi ad oggetto l'approvazione dei suddetti documenti contabili, con le seguenti informazioni:

- a) grado di rispetto di eventuali *covenant*, dei *negative pledge* e di ogni altra clausola dell'indebitamento di Gequity S.p.A. comportante limiti all'utilizzo delle risorse finanziarie, con l'indicazione a data aggiornata del valore assunto dai parametri di riferimento di dette clausole;
- b) eventuali interventi sulla situazione debitoria di Gequity S.p.A.;
- c) stato di implementazione del piano industriale con evidenziazione degli eventuali scostamenti dei dati consuntivati rispetto a quelli previsti.

In capo alla società Gequity non sussistono clausole di *covenant* o di *negative pledge* comportanti limiti all'utilizzo delle proprie risorse finanziarie.

Concluso il piano di ristrutturazione dei debiti ex art. 182-bis L.F., la Società non ha in corso ulteriori interventi volti alla rideterminazione delle posizioni debitorie. L'Emittente non ha debiti verso istituti bancari.

Il Consiglio di Amministrazione in data 29 marzo 2018 ha ricevuto il Piano Strategico per il periodo 2018-2022 delle attività della Controllante HRD Italia S.r.l.

L'emittente provvederà a finalizzare il proprio piano strategico in linea con quanto ricevuto.

Il Consiglio di Amministrazione odierno, ha altresì deliberato di convocare l'Assemblea degli Azionisti per il giorno 28 maggio 2018, per l'approvazione del progetto di bilancio al 31 dicembre 2017.



Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili e societari dichiara, ai sensi del comma 2 art. 154-bis del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Gequity S.p.A., è una società quotata alla Borsa Italiana che svolge attività nel settore del private equity, in particolare, attraverso l'acquisizione, con o senza partner, di partecipazioni in società quotate o a capitale privato appartenenti al segmento delle small/mid cap, senza esclusioni settoriali preventive, nonché attraverso la partecipazione a forme di investimento innovative quali fondi di private equity, fondi di fondi e fondi di coinvestimento.

Per ulteriori informazioni: Ufficio Investor Relators, Tel. 02/54251590

Si allegano di seguito gli schemi di stato patrimoniale e conto economico relativi al progetto di bilancio separato e al bilancio consolidato al 31 dicembre 2017, per i quali non è ancora stata completata l'attività di revisione.

Situazione patrimoniale consolidata al 31 dicembre 2017 del Gruppo Gequity

STATO PATRIMONIALE	CONSOLIDATO GRUPPO Gequity	CONSOLIDATO GRUPPO Gequity	
ATTIVITA' (importi in migliaia di euro)	31-dic-17	31-dic-16	Variazione
Attività immateriali	0	0	0
Attività materiali	1.038	1.077	(38)
Altre partecipazioni	0	0	0
Attività fiscali differite	0	0	0
Altre attività non correnti	3.290	3.450	(160)
Attività finanziarie disponibili per la vendita	0	0	0
Totale attività non correnti	4.328	4.527	(199)
Altre attività correnti	25	33	(8)
Altri crediti finanziari correnti	0	0	0
Crediti commerciali	94	30	64
Crediti d'imposta	75	85	(10)
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	267	494	(226)
Totale attività correnti	462	642	(181)
Attività destinate alla dismissione	0	0	0
TOTALE ATTIVO	4.790	5.169	(379)

PASSIVITA' (importi in migliaia di euro)	31-dic-17	31-dic-16	Variazione
Capitale sociale	1.040	200	840
Riserva sovrapprezzo azioni	1.259	0	1.259
Riserve IAS	(47)	(62)	16
Riserva copertura perdite	87	87	0
Versamento soci c/ futuro aum cap	300	2.099	(1.799)
Altre riserve e risultati portati a nuovo	(1.820)	(68)	(1.752)
Risultato del periodo del Gruppo	(889)	(1.752)	863
Patrimonio netto di Gruppo	(71)	503	(574)
Risultato del periodo di pertinenza di terzi			
Patrimonio di pertinenza di terzi			
Patrimonio netto	(71)	503	(574)
Fondo TFR	17	14	3
Fondi rischi e oneri	82	84	(2)
Debiti commerciali e altri debiti	0	0	0
Imposte differite passive	0	0	0
Debiti finanziari e altre passività finanziarie non correnti	700	787	(87)
Altri debiti non correnti	22	28	(6)
Prestito Obbligazionario Convertibile	1.093	921	171
Totale passività non correnti	1.914	1.834	80
Fondi rischi e oneri	167	33	134
Debiti d'imposta	230	259	(29)
Altri debiti correnti	1.737	1.747	(10)
Debiti commerciali e altri debiti	531	532	(1)
Debiti verso banche e altre passività finanziarie	281	260	21
Totale passività correnti	2.947	2.832	115
Passività destinate alla dismissione			0
TOTALE PASSIVO	4.860	4.666	195
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	4.790	5.169	(379)

Situazione economica consolidata al 31 dicembre 2017 del Gruppo Gequity

CONTO ECONOMICO

CONSOLIDATO CONSOLIDATO
GRUPPO GRUPPO
Gequity Gequity

(importi in migliaia di euro)	31-dic-17	31-dic-16	Variazione
Ricavi e proventi diversi	95	39	56
Altri ricavi e proventi	205	345	(140)
Costi per servizi	(601)	(411)	(190)
Costi del personale	(75)	(93)	17
Altri costi operativi	(43)	(1.001)	958
Margine operativo lordo	(419)	(1.121)	703
Ammortamenti di attività materiali	(38)	(49)	11
Ammortamenti di attività immateriali	0	0	0
Accantonamenti e svalutazioni	(189)	(362)	173
Rettifiche di valore su attività finanziarie	(154)	(173)	18
Risultato operativo	(801)	(1.705)	905
Proventi/Oneri finanziari	(80)	(47)	(33)
Risultato prima delle imposte	(881)	(1.752)	871
Imposte sul reddito	(8)	0	(8)
Risultato netto di Gruppo attività in funzionamento	(889)	(1.752)	863
Totale risultato netto di Gruppo	(889)	(1.752)	863

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO

Esercizio 2017	Esistenze al 31.12.2016	Allocazione risultato esercizio precedente		Variazioni dell'esercizio						Reddittività complessiva al 31.12.2017	Patrimonio netto del gruppo al 31.12.2017
		Riserve	Dividendi e altre destinazioni	Variazioni di riserve	Operazioni sul patrimonio netto						
					Riserve IAS	Versamenti in conto futuro aucap	Riduzione capitale per copertura perdite	Aumento di capitale	Altre variazioni		
Capitale	200							840			1.040
Sovrapprezzo emissioni	0							1.259			1.259
Riserve:											
a) di utili	(69)	(1.752)					88				(1.733)
b) altre	25				(73)						(48)
Versamento in c/futuro aucap	2.099			(2.099)		300					300
Azioni proprie	0										0
Utile (Perdita) di esercizio	(1.752)	1.752					0			(889)	(889)
Patrimonio Netto di pertinenza del Gruppo	503	-	-	(2.099)	(73)	300	88	2.099	-	(889)	-71
Risultato di terzi	0	0									0
Patrimonio di terzi	0	0							0		0
Patrimonio netto	503	0	0	(2.099)	(73)	300	88	2.099	0	(889)	(71)

PROSPETTO DI RACCORDO DEL PATRIMONIO NETTO E RISULTATO DELLA CAPOGRUPPO E DEL PATRIMONIO NETTO E RISULTATO DI GRUPPO

(importi in migliaia di euro)	31-dic-17	
	Patrimonio netto	Risultato
Prospetto di riconciliazione		
Patrimonio netto e risultato d'esercizio della capogruppo Gequity	54	(904)
Società consolidate	25	15
Variazioni da consolidamento	(149)	-
Patrimonio netto e risultato d'esercizio del Gruppo	(71)	(889)
Quota del Gruppo	-	-
Quota di terzi	-	-
Totale patrimonio netto/ Utile di Gruppo	(71)	(889)

RISULTATO PER AZIONE

	31/12/2017	31/12/2016
Risultato consolidato	€ (889.163)	€ (1.752.139)
Risultato/media ponderata azioni	€ (0,0086)	€ (0,061)
Totale azioni in circolazione al 31/12/2017	106.822.698	64.839.473
Risultato/azioni in circolazione	€ (0,083)	€ (0,027)
Patrimonio netto per azione in circolazione	€ -0,00066	€ 0,078

Situazione patrimoniale di Gequity S.p.A.

STATO PATRIMONIALE

(importi in unità di Euro)

ATTIVITA'	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
Partecipazioni in società controllate	149.281	149.281	0
Attività finanziarie non correnti	3.289.847	3.450.281	(160.434)
Totale attività non correnti	3.439.128	3.599.562	(160.434)
Crediti finanziari	174.978	160.124	14.854
Altre attività correnti	67.163	88.113	(20.950)
Crediti commerciali	65.588	4.307	61.281
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	266.149	474.575	(208.426)
Totale attività correnti	573.879	727.119	(153.240)
Attività finanziarie destinate alla vendita	0	0	0
TOTALE ATTIVO	4.013.007	4.326.681	(313.674)

PASSIVITA'	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
Capitale sociale	1.039.659	199.995	839.665
Riserva sovrapprezzo azioni	1.259.497	0	1.259.497
Riserva copertura perdite	86.501	86.501	0
Riserva ai sensi IAS 32 par. 31-32	115.798	100.113	15.685
Riserva ai sensi IAS 32 par. 37	(162.600)	(162.600)	0
Versamenti in conto futuro aucap	300.000	2.099.161	(1.799.161)
Perdite portate a nuovo	(1.681.282)	0	(1.681.282)
Risultato del periodo	(903.965)	(1.681.282)	777.317
Patrimonio netto	53.609	641.888	(588.280)
Fondi del personale	16.633	13.739	2.894
Fondi rischi e oneri	82.304	83.841	(1.537)
Altri debiti non correnti	22.066	28.342	(6.276)
Prestito Obbligazionario	1.092.729	921.271	171.458
Totale passività non correnti	1.213.732	1.047.193	166.539
Fondi rischi e oneri	167.458	32.500	134.958
Altri debiti correnti	1.863.818	1.909.239	(45.421)
Debiti verso società controllate	0	639	(639)
Debiti commerciali	520.585	518.895	1.690
Altre passività finanziarie	193.805	176.326	17.479
Totale passività correnti	2.745.666	2.637.599	108.067
TOTALE PASSIVO	3.959.398	3.684.792	274.606
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	4.013.007	4.326.681	(313.674)

Situazione economica di Gequity S.p.A.

CONTO ECONOMICO	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.382	830	4.552
Altri ricavi e proventi	185.190	307.486	(122.297)
Costi per servizi	(584.246)	(373.237)	(211.009)
Costi del personale	(75.480)	(92.706)	17.225
Altri costi operativi	(22.407)	(971.007)	948.600
Margine operativo lordo	(491.562)	(1.128.633)	637.071
Ammortamenti imm. Materiali	0	(10.808)	10.808
Ammortamenti imm. Immateriali	0	0	0
Accantonamenti e svalutazioni	(189.419)	(341.500)	152.081
Rettifiche di valore delle attività finanziarie	(154.157)	(172.588)	18.430
Risultato operativo	(835.138)	(1.653.529)	818.391
Proventi/oneri finanziari	(68.827)	(27.753)	(41.074)
Risultato prima delle imposte	(903.965)	(1.681.282)	777.317
Imposte sul reddito	0	0	0
Risultato netto d'esercizio	(903.965)	(1.681.282)	777.317

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO

Esercizio 2017	Esistenze al 31.12.2016	Allocazione risultato esercizio precedente		Variazioni dell'esercizio					Redditività al 31.12.2017	Patrimonio netto al 31.12.2017	
		Riserve	Dividendi e altre destinazioni	Variazioni di riserve	Operazioni sul patrimonio netto						
					Riserve IAS	Versamenti in conto futuro aucap	Riduzione capitale per copertura perdite	Aumento di capitale			Altre variazioni
Capitale	200							840			1.040
Sovrapprezzo azioni	0							1.259			1.259
Riserve:											
a) risultati portati a nuovo	0	(1.681)									(1.681)
b) altre	24				16						40
Versamento in c/futuro aucap	2.099			(2.099)		300					300
Azioni proprie	0										0
Utile (Perdita) di esercizio	(1.681)	1.681								(904)	(904)
Patrimonio netto	642	0	0	(2.099)	16	300	0	2.099	0	(904)	54